

## Ter inzage legging Voorontwerp Plesmanweg

Het college van burgemeester en wethouders van Den Haag,

overwegende dat:

- de herontwikkeling van Plesmanweg 1-6 over gaat naar de tweede fase waarbij middels sloop-nieuwbouw drie appartementencomplexen met ondergrondse parkeergarage gerealiseerd zullen worden;
- vanwege de herontwikkeling van Plesmanweg 1-6 een drietal verkeerskundige maatregelen in de openbare ruimte noodzakelijk zijn;
- naar aanleiding van een bijeenkomst met de buurt, het ontwerp is besproken en waar mogelijk is aangepast;
- het gewenst is inspraak te houden, zodat eenieder kennis kan nemen van de inhoud van het Voorontwerp en in de gelegenheid wordt gesteld zienswijzen in te dienen;
- de kosten voor de herinrichting gedekt worden uit de anterieure overeenkomst;
- als gevolg van de ingrepen de extra jaarlijkse beheerkosten per saldo zullen afnemen;
- de bekendmaking van de terinzagelegging van het voorontwerp in het Gemeenteblad te laten publiceren;
- in die kennisgeving bekend gemaakt wordt waar en wanneer het voorontwerp ter inzage wordt gelegd en hoe zienswijzen kunnen worden ingediend;

besluit:

het voorontwerp Plesmanweg vrij te geven voor inspraak;

Den Haag, 11 juni 2024

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,  
Ilma Merx

de burgemeester,  
Jan van Zanen

Toelichting

Naar aanleiding van de herontwikkeling van Plesmanweg 1-6 zijn een drietal noodzakelijke verkeersaanpassingen benodigd:

- 1. De aansluiting op de inrit naar de nieuw te bouwen stallingsgarage**  
De nieuwe stallinggarage wordt met een in- en uitrit aangesloten op de Plesmanweg t.h.v. het kruispunt met de Van Lennepweg. Hiervoor moet een bestaande bushalte inclusiefabriek verplaatst worden.
- 2. Verlenging van de middennaald**  
Bij de uitrit van het voorterrein aan de Plesmanweg kan uitgaand verkeer zowel linksaf- als rechtsaf rijden. Vanwege de verkeersveiligheid is het zeer wenselijk om alleen rechtsaf te de uitrit te kunnen verlaten. Bij de rotonde kan dan eventueel gekeerd worden. Daarnaast wordt het onmogelijk om linksaf in te rijden.
- 3. Nieuwe verkeersveilige aansluiting op de St. Hubertusweg**  
De hoeveelheid auto- en fietsverkeer dat van deze aansluiting gebruik maakt zal door de nieuwe appartementencomplexen toenemen. Door de hoge verkeersintensiteit op dit gedeelte van de Plesmanweg, is het noodzakelijk om een gefaseerde oversteek te maken voor voetgangers en fietsers, zodat zij veilig kunnen oversteken. Dit gebeurt met een uitbuiging van de Plesmanweg en het aanbrengen van een brede middengeleider (5m). Op die manier kunnen ook automobilisten veilige linksaf bewegingen maken.

**Vergroening, ruimtelijke kwaliteit en duurzaamheid**

Naast de verkeerskundige ingrepen worden er een aantal maatregelen genomen ten behoeve van vergroening, ruimtelijke kwaliteit en duurzaamheid te weten:

1. Plesmanweg: aan de Plesmanweg worden een aantal parkeervakken opgeheven die worden vergroend. Het opheffen van deze parkeerplaatsen is mogelijk, aangezien het parkeren voor de herontwikkeling van Plesmanweg 1-6 (bewoners, personeel en bezoek) volledig op eigen kavel wordt opgelost. Daarnaast worden er 5 bomen aangeplant.
2. Sint Hubertusweg: daar waar nu kolken aanwezig zijn ter hoogte van het Hubertuspark kunnen deze worden voorzien van kikkertrapjes. Zo kunnen amfibieën die hierin terecht komen weer uit de put klimmen. Daarnaast wordt het gazon rondom het standbeeld van Albert Plesman uitgebreid.

### **Omgeving**

Op 10 oktober 2022 vond er een inloopavond plaats over het voorontwerp. Tijdens deze bijeenkomst brachten bewoners vragen en suggesties naar voren met betrekking tot het voorontwerp. Een aantal van deze vragen richtte zich op het plan van Plesmanduin zelf, met name op de hellingbaan van de parkeergarage aan de Plesmanweg (zijde Badhuisweg). Er was discussie over de mogelijkheid om deze hellingbaan aan te sluiten op het parkeerterrein voor de hoofdentree van het monument. Technisch gezien bleek dit echter niet haalbaar, waardoor deze optie werd verworpen.

Ook werd er gesproken over de verplaatsing van de bushalte in relatie tot de in- en uitrit van de parkeergarage. Momenteel bevindt de bushalte zich op de toekomstige locatie van de in- en uitrit. Hoewel er werd gevraagd of de bushalte elders kon worden geplaatst, bleek dit vanwege verkeersveiligheid niet mogelijk in de richting van de rotonde. Deze optie werd dus eveneens verworpen.

Verder kwam de aansluiting van de St. Hubertusweg op de Plesmanweg ter sprake. Bewoners gaven aan dat de verkeersveiligheid op dit punt verbeterd moest worden, omdat het zicht beperkt was bij uitrijdende voertuigen. Er werd voorgesteld om de parkeervakken op te heffen, wat resulteerde in een aanpassing van het ontwerp op dit gebied.

Andere vragen gingen over de verkeersveilige inrichting van wegdelen buiten de projectscope. Deze vragen zijn echter niet meegenomen in het ontwerp.

Bij de vrijgave van de inspraak zal er een nieuwe inloopavond worden georganiseerd voor belanghebbenden om vragen te stellen over het voorontwerp dat nu voorligt.

De Plesmancommissie wordt per e-mail op de hoogte gebracht van de nieuwe ontwikkelingen. Op woensdag 10 januari 2024 heeft een inloopbijeenkomst plaatsgevonden over het ontwerp-bestemmingsplan en de bijbehorende vergunningen voor de sloop en bouw en de kapvergunning.

We staan in contact met de wijkvereniging en blijven dit onderhouden rond de verdere voortgang van de procedure met de wijkvereniging.

### **VOV en ACOR advies**

- VOV heeft positief geadviseerd over het VO: VOV-vergadering nr. 15 d.d. 20-07-2023 Plesmanweg;
- ACOR 565.05 VO Plesmanweg (d.d. 05-10-2022) akkoord met verwijzing naar genoemde opmerkingen.

De genoemde opmerkingen vanuit het VOV en de ACOR worden verder uitgewerkt in het DO.

### **Procedure ter inzage legging**

Belanghebbenden kunnen hun reactie (zienswijze) tijdens de inspraakprocedure schriftelijk kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders:

- via de e-mail naar [secretariaatprojectendso@denhaag.nl](mailto:secretariaatprojectendso@denhaag.nl) of via de post naar College van burgemeester en wethouder Den Haag, postbus 12600, 2500DJ Den Haag onder vermelding van zienswijze voorontwerp Plesmanweg;
- Per post via postbus 12600, 2500 DJ Den Haag, onder vermelding van 'zienswijze voorontwerp Plesmanweg'.

Daarnaast kunt u ook telefonisch uw zienswijze bespreken met een medewerker van Dienst Stedelijke Ontwikkeling. U kunt een afspraak maken met het secretariaat van DSO/Gebiedsontwikkeling en Projecten, bereikbaar via telefoonnummer 14 070.

Het voorontwerp Plesmanweg is in te zien via [www.denhaag.nl/bestuurlijkstukken](http://www.denhaag.nl/bestuurlijkstukken) en op het Haags Informatiecentrum in het atrium van het stadhuis, Spui 70, Den Haag. De periode van de ter inzage legging is van 12 juni tot en met 4 september 2024, vanwege het zomerreces. Direct omwonenden ontvangen van de gemeente een brief met bovenstaande informatie.

**Vervolg**

Na de ter inzage legging zal de gemeente een nota van beantwoording opstellen op de ingediende zienswijzen op het voorontwerp. In deze nota van beantwoording zal beoordeeld worden of het ontwerp nog aangepast dient te worden.

Vervolgens zal deze richting besluitvorming naar de raad gaan. Om de omgeving op de hoogte te houden zal tussentijds contact gehouden worden omtrent de voortgang hierin.